

Regler för att betala ersättning för extra slitage på väg, vid ny- eller ombyggnad.

Sundets vägsamfällighet.

Grunden för krav på ersättning

Byggnation medför ökat slitage på vägen. Den som bygger är skyldig att ersätta detta slitage oavsett detta kan påvisas eller ej vid tillfället för byggnationen. Ett ökat slitage kan visa sig i efterhand.

Följande är skyldiga att betala denna ersättning

Den som utför byggnation på en fastighet vilken är eller kommer att vara ansluten till Sundets vägsamfällighet.

Som byggnation räknas bygglovpliktig byggnation.

Den som ändrar användningen av fastigheten från att vara fritidsboende till permanentboende är också skyldig att betala ersättning. Dock reduceras ersättningen enligt nedan.

Bygglovpliktig tillbyggnad är undantagen, under förutsättning att tillbyggnaden är av den storleken att den inte syftar till ändrad användning för fastigheten.

Ersättningens storlek

Ersättningen är 25.000:- som en engångsavgift. Ersättningen skall indexregleras enligt konsumentprisindex med nov 2009 som basmånad.

Den som ändrar användningen av fastigheten från fritidsboende till permanentboende skall betala 50% av ovanstående.

Ersättningen är en schablonkostnad per fastighet . Ersättningen är beräknad utifrån slitageberäkning enligt NVF 54. Ersättningen skall ej regleras enligt tonkilometermetoden eller någon annan modell.

Tidpunkt för erläggande av ersättning

Ersättningen skall erläggas innan byggnationen påbörjas. Har ej avisering skett genom vägsamfällighetens försorg så skall den ersättningskyldiga på eget initiativ erlægga ersättningen.

Överklagande

Överklagande föreslås ske till vägsamfälligheten som första instans. Vägsamfälligheten är ansluten till REV (Riksföreningen Enskilda Vägar).

Norsesund 2011-05-17

GEk 2010-11-09, 2010-12-06, 2011-04-03, 2011-05-17

