

§ 169 Planbesked för fastigheten Drängsered 1:1

KS15.202

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lämna positivt planbesked för delar av förslaget om detaljplan på fastigheten Drängsered 1:1.

Sammanfattning

Förvaltningen har fått in en ansökan om planbesked med förfrågan om upprättande av detaljplan för cirka 300-500 nya bostäder på fastigheten Drängsered 1:1, i centrala Norsesund.

Kommunens översiktsplan, ÖP2008, anger att fastigheten omfattas av stora opåverkade områden, som är av regionalt och lokalt intresse för friluftslivet.

En utveckling av Norsesund bör ske i samverkan med Alingsås kommun kring frågor om infrastruktur och samhällsservice. Förutsättningarna för en utveckling av Norsesund bör utredas i en övergripande studie, förslagsvis i en fördjupad översiktsplan.

Förvaltningen kommer inte att göra en fördjupad översiktsplan (FÖP) innan en framtida markanvändning har beslutats i en översiktsplan vilket innebär att en utbyggnad av Norsesund kan ske först på långsikt.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse om planbesked för Drängsered 1:1, daterad den 18 april 2015
- Ansökan om planbesked Drängsered 1:1

Förslag under sammanträdet

Ordförande Dennis Jeryd (S) föreslår att kommunstyrelsen beslutar att kommunstyrelsen beslutar att lämna positivt planbesked för delar av förslaget om detaljplan på fastigheten Drängsered 1:1.

Alexander Abenius (M) föreslår att kommunstyrelsen även beslutar att ge förvaltningen i uppdrag att omgående starta dialog med Trafikverket och Alingsås kommun för att inleda processen med utbyggnad av Drängsered 1:1.

Beslutsgång

Ordförande Dennis Jeryd (S) frågar först om kommunstyrelsen kan besluta enligt ordförandens förslag och finner att kommunstyrelsen så beslutar. Därefter ställer han Alexander Abenius (M) förslag mot att detsamma avslås och finner att kommunstyrelsen beslutar att avslå det.

Mötesdatum
2015-05-12

Kommunstyrelsen

Anteckning till protokollet:

Christian Eberstein (KD) anmäler att han vill ha följande antecknat till protokollet:

Kristdemokraterna anser att vi skall ge förvaltningen i uppdrag att korta tidsplanen så att vi snarast kan få igång projektet. Detta mot bakgrund av att ÖP inte kommer att uppdateras inom en nära framtid, samt att GR strukturbild uppmanar till kollektivnära bebyggelse.